



ИЗВЕШТАЈ
О ПОСЛОВАЊУ СА ФИНАНСИЈСКИМ ИЗВЕШТАЈЕМ
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ
ЗА ПРВИ КВАРТАЛ 2015. ГОДИНЕ

Ниш, април 2015.г.

На основу члана 25. Статута ЈП Завода за урбанизам Ниш, Надзорни одбор предузећа, на седници од 27.04. 2015. године, донео је

ОДЛУКУ

Усваја се Извештај о пословању са финансијским извештајем Јавног предузећа Завод за урбанизам Ниш за први квартал 2015. Године.

Извештај из претходног става је саставни део ове Одлуке.

Ниш, 27.04.2015.г.
Број: 1324/2-2



ПРЕДСЕДНИК
НАДЗОРНОГ ОДБОРА,

Мирослав Ивић, дипл.инж.грађ.

ИЗВЕШТАЈ
О ПОСЛОВАЊУ СА ФИНАНСИЈСКИМ ИЗВЕШТАЈЕМ
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ
ЗА ПРВИ КВАРТАЛ 2015. ГОДИНЕ

Реализација Програма пословања Јавног предузећа Завод за урбанизам Ниш (Програм усвојен на Седници Надзорног одбора 1.12.2014. године и ступио на снагу давањем сагласности Скупштине града Ниша 26.12.2014. године, број: 06-573/2014-14-02) ЗА ПРВИ КВАРТАЛ 2015. ГОДИНЕ, исказује се кроз два дела:

- I Извештај о изради планских и урбанистичко - техничких докумената за период од 1. 1. до 31. 3. 2015. године, и**
- II Финансијски извештај за период од 1. 1. до 31. 3. 2015. године**

Реализација Програма пословања се заснива на ангажовању свих запослених (73 је просечан број запослених у 2015. години: 49 са високом стручном спремом, 5 са вишом школском спремом, 20 са средњом стручном спремом и 1 кв радник. Структура запослених у високој стручној спреми: 21 дипл.инж.арх, 15 дипл.инж.грађ., 1 дипл.инж.ел., 2 дипл.ек., 2 дипл. инж. пејз. арх., 2 дипл. простор. планер, 1 дипл.маш.инж, 1 дипл. инж. зашт. жив.сред., 1 дипл.саоб.инж., 2 дипл. правника и 1 дипл. социолог, и ангажовању лица по основу уговора о привременим и повременим пословима (1) и уговора о стручном оспособљавању и усавршавању (1).

Околности од битног значаја за реализацију Програма пословања:

1) Програмом урешивања и изградње са финансијским планом за 2015. годину, на позицији I 1. Б. – Израда нових програма, планова и студија, опредељена су средства у износу од 33.161.057 динара.

У првом кварталу закључени су уговори са главним наручиоцем, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша, за реализацију послова планираних на наведеној позицији у износу од 750.644 динара. Настављено је са реализацијом уговора из 2014. и ранијих година. Вредност нереализованог дела ових послова на дан 1.1. текуће године износи 12.096.047 динара са пдв, за планске документе, и 4.574.627 динара, за техничку документацију и остале послове.

Са осталим инвеститорима, у првом кварталу закључени су уговори за израду планских докумената у износу од 2.040.000 динара. Настављено је са реализацијом уговора из 2014. и ранијих година. Вредност нереализованог дела ових послова на дан 1.1. текуће године износи 16.169.462 динара. Ови послови закључени су углавном у поступцима јавних набавки на којима се Завод појављује као понуђач.

Евидентан недостатак посла представља неповољну околност у пословању предузећа.

2) Законом прописана сложена процедура у изради и доношењу просторнопланских и урбанистичких докумената и стратешке процене утицаја планова на животну средину (обавезан саставни део сваког плана) и проблеми у наплати доспелих потраживања, успоравају рад и представљају неповољне околности у пословању предузећа.

3) Недостатак финансијских средстава за набавку рачунарске опреме и недостајућег софтвера неопходног за обављање основне делатности, као и оптерећење по основу обавезе за исплату главнице и камате по кредиту код пословне банке, поред обима посла, представљају значајније ризике у пословању са којима се суочавало руководство Завода у 2014. години.

**ИЗВЕШТАЈ О ИЗРАДИ ПЛАНСКИХ
И УРБАНИСТИЧКО - ТЕХНИЧКИХ ДОКУМЕНАТА У 2015. ГОДИНИ - I КВАРТАЛ**

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ	ТАБЕЛА 1_ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТИ
Квартални извештај	Период 01.01-31.03.2015, године

НАЗИВ ПЛАНА		РЕАЛИЗАЦИЈА					коментар
1.ПРОСТОРНИ ПЛАНОВИ		Концепт	Нацрт	Јавни увид	Предлог плана	Доношење	
.1.	ППППН слива акумулације Селова	+	+	+	+	+	Уредба донета на Влади РС
.2.	Измене и допуне Просторног плана општине Мeroшина	+	+	+	+	+	План донешен на Скупштини општине Мeroшина
.3.	Програм имплементације РПП за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског управног округа	+	+	+	+		Предлог уредбе у дигиталном облику достављен Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре
.4.	ППППН гасовода РГ 11-02 Лесковац-Врање, деоница од блок станице Велика Копашница до границе подручја општине Владичин Хан и града Врања	+	+	+			У току јавни увид у нацрт плана

2. ПЛАНОВИ ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ		Концепт	Нацрт	Јавни увид	Предлог плана	доношење	коментар
ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША - наручилац ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша							
2.1.	ПГР подручја ГО Пантелеј – 2. фаза	+	+	+	+		Прибављено позитивно мишљење ГО Медијана и ГО Пантелеј
2.2.	ПГР подручја ГО Нишка Бања – 2. фаза	+	+	+			Седница Комисије за сумирање јавног увида одржана 25.03.2015.
2.3.	ПГР подручја ГО Црвени Крст – 3. фаза	+	+				Достављен нацрт за јавни увид 31.12.2014. Управа за планирање, градски већник Михајловић и РРА захтевају корекције плана у делу аеродрома - западна зона прилазних светала
2.4.	ПГР подручја ГО Нишка Бања – 3. фаза	+	+				Нацрт разматран 29.12.2014. на Комисији за планове. Коригован нацрт достављен 13.02.2015. за поновно разматрање на комисији.
2.5.	ПГР подручја ГО Пантелеј – 3. фаза исток	+	+	+			У току је јавни увид у нацрт плана
2.6.	ПГР подручја ГО Пантелеј – 3. фаза запад	+	+	+			У току је јавни увид у нацрт плана
2.7.	ПГР подручја ГО Палилула – 3. фаза	+	+				Нацрт разматран 29.12.2014. и достављен нацрт 30.01.2015. године. Дана 11.02. 2015. поновно разматран на Комисији за планове. Достављен коригован нацрт 25.03.2015.
2.8.	Прве измене и допуне ПГР дела подручја ГО Медијана	+	+				У току израла нацрта плана, одржан радни састанак са Дирекцијом и Управом
ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША - остали наручиоци							
2.9.	Прве измене и допуне ПГР подручја ГО Палилула прва фаза	+	+	+			У току је јавни увид у нацрт плана
ПОДРУЧЈЕ ВАН НИША - остали наручиоци							
2.10.	ПГР Куршумлијске Бање	+	+	+	+		План ће бити донешен након усвајања Просторног плана општине Куршумлија
2.11.	ПГР Куршумлије	+	+	+	+		Обављен састанак са представницима општине Куршумлија у вези додатних корекција и Елабората о зонама санитарне заштите

2.12.	ПГР Житорађе	+	+				У току израда нацрта плана
2.13.	ПГР Сијеринске Бање	+	+				Нацрт плана достављен општини Медвеђа
2.14.	ПГР насеља Црвена Река у општини Бела Паланка	+					Материјал за рани јавни увид достављен општини Бела Паланка

3. ПЛАНОВИ ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ		Концепт	Нацрт	Јавни увид	Предлог плана	доношење	коментар
ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША - наручилац ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша							
3.1.	ПДР депоније отпада "Бубањ" на територији Града Ниша	+	+	+	+	+	План усвојен на Скупштини Града
3.2.	ПДР пута Плоче - Бојанине Воде (скијашки центар)	+	+	+	+		Достављени елаборати предлога плана за доношење на Скупштини Града
3.3.	ПДР дела државног пута R-214 од станицаже 173+255 до станицаже 175+212 у Нишу	+	+	+	+		У току елаборирање предлог плана за упућивање у процедуру доношења
3.4.	ПДР аеродрома Константин Велики у Нишу	+	+	+			Пристигле примедбе Управе за привреду, одрживи развој и заштиту животне средине након јавног увида
3.5.	ПДР блока на Трошарини у Нишу	+	+	+			Обављен јавни увид
3.6.	ПДР постројења за пречишћавање употребљених вода у КО Трупале						План ће се радити након израде техничке документације
3.7.	ПДР Раутовачког потока у Нишкој Бањи						Управа за планирање и изградњу треба да одлучи о наставку израде плана
ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША – остали наручиоци							
3.8.	ПДР прикључног далековода 110kV на трафостаницу 110/10kV Ниш 5 у Нишу	+	+				У току израда нацрта плана
3.9.	ПДР дистрибутивног гасоводу од тачке Н1 на дистрибутивној гасоводној мрежи "Индустријска зона Доње Међурово" до МРС "Вулкан" у кругу фабрике "Вулкан" у Нишу	+	+				У току израда нацрта плана
3.10.	ПДР комплекса "КЗ" у делу радне зоне "Север" западно од пута R-214 у Нишу	+					Чекају се услови ЈП Путева Србије да би се наставило на изради Нацрта плана.
ПОДРУЧЈЕ ВАН НИША – остали наручиоци							
3.11.	ПДР граничног прелаза Градина код Димитровграда	+	+	+	+		Предлог плана упућен општини ради доношења на скупштини.
3.12.	ПДР радне зоне "Север" у Гацином Хану	+	+				Седница за стручну контролу Нацрта одржана 31.03.2015
3.13.	ПДР постројења за пречишћавање отпадних вода насеља Гацин Хан, Марина Кутина, Гркиња и Тасковићи	+	+				Седница за стручну контролу Нацрта одржана 31.03.2015
3.14.	ПДР постројења за пречишћавање отпадних вода насеља Горњи и Доњи Душник	+	+				Седница за стручну контролу Нацрта одржана 31.03.2015
3.15.	ПДР Регионалног центра за управљање отпадом «Келеш» на територији Општине Дољевац	+	+				У току усаглашавање планских решења и елаборирање нацрта плана
3.16.	ПДР подстандардног ромског насеља Миџор у Белој Паланци	+					Материјал за рани јавни увид достављен општини Бела Паланка

3.17.	ПДР подстандардног ромског насеља Мурица у Белој Паланци	+					Материјал за рани јавни увид достављен општини Бела Паланка
3.18.	ПДР подстандардног ромског насеља Врбак у Белој Паланци	+					Материјал за рани јавни увид достављен општини Бела Паланка
3.19.	ПДР зоне I степена заштите археолошког налазишта Ромулијана - Гамзиград са проширењем	+					Концепт верификован на Комисији за планове
3.20.	ПДР Комплекса - МХЕ Орљане на реци Јужној Морави, снаге око 2611 kW	+					Очекује се позитивно мишљење и услови ЈВП Србија Воде за израду плана
3.21.	ПДР Комплекса - МХЕ Чечина на реци Јужној Морави, снаге око 2293 kW	+					Очекује се позитивно мишљење и услови ЈВП Србија Воде за израду плана
3.22.	ПДР Комплекса - МХЕ Чапљинац на реци Јужној Морави, снаге око 2145 kW	+					Очекује се позитивно мишљење и услови ЈВП Србија Воде за израду плана.
3.23.	ПДР за ДВ улаз-излаз ТС 35/10 kV "Клисура" - ТС 35/10 kV "Житорађа", увођење у ТС 110/35/10 kV "Ниш 15" - Дољевац						Припрема захтева за добијање услова.
3.24.	ПДР уставе на Кутинској реци на месту званом "Војкин камен"						План ће се радити након израде техничке документације
3.25.	ПДР уставе на Кутинској реци на месту званом "Цоцине воденице "						План ће се радити након израде техничке документације
3.26.	ПДР уставе на Кутинској реци на месту званом "Осојница"						План ће се радити након израде техничке документације

4. ПОСЕБНА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА		Нацрт	Јавна презентација	Предлог плана	доношење	коментар
ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША - наручилац ЈП Дирекција за изградњу града Ниша						
4.1	План размештаја киоска на територији града Ниша	+	+	+		Достављено 9 елабората за доношење 16.12.2014. Извршене додатне корекције елабората
4.2	План постављања расхладних уређаја	+				Израда нацрта плана у току.

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ	ТАБЕЛА 2_УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИ ДОКУМЕНТИ
Квартални извештај	Период 01.01-31.03.2015. године

НАЗИВ ПРОЈЕКТА		РЕАЛИЗАЦИЈА			
5. УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТИ		Израда	Јавна презентација	Достављање наручиоцу	коментар
ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША - наручилац ЈП Дирекција за изградњу града Ниша					
5.1.	УП за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације Споменика ослободиоцима у II светском рату у Нишу				Добијен пројектни задатак. Пројекат ће се радити након завршетка конкурса за решење споменика.
ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША - остали наручиоци					
5.2.	УП за потребе урбанистичко-архитектонске разраде стамбеног блока По+П+4 на кп.бр. 6479/1 КО Ниш-Пантелеј у Ул Новопроектвана бб у Нишу	+	+		Комисија за планове извршила стручну контролу пројекта
5.3.	УП за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације АНГРОПРОМЕТ на к.п. бр. 5405 КО Ниш-Бубањ у ул. Бранка Радичевића у Нишу	+	+	+	Елаборати достављени наручиоцу
5.4.	УП за потребе архитектонске разраде локације стамбено пословног објекта П+6 у ул. Војводе Танкосића бр. 14 на кп.бр.584/1 КО Ниш-Ћеле Кула у Нишу				Очекује се покретање процедуре израде УП-а од стране наручиоца.
5.5.	УП за потребе архитектонске разраде локације пословно-трговинског комплекса на кп.бр.7392 КО Ниш-Ћеле Кула на локацији Апеловац у Нишу				Инвеститор обавештен о непотпуној документацији. Израда УП наставиће се након комплетирања документације.
5.6.	УП за потребе урбанистичко-техничке разраде кп.бр. 4658/1 површине 69554 м ² и кп.бр. 4659 површине 26168 м ² КО Малошиште за изградњу електране на биогаз "Дољевац" електричне снаге 25 MW				Потребно је измештање саобраћајнице да би се реализовао УП. Предложено инвеститору да уради ПДР
ПОДРУЧЈЕ ВАН НИША - остали наручиоци					
5.7.	УП централне зоне Димитроград	+			Израда УП-а привремено одложена

6а. ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА идејни пројекат / одржавање		Израда	Достављање наручиоцу	коментар
ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША - наручилац ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша				
6.1	ИП пута у Јелашници - сервисне саобраћајнице поред ауто-пута са пројектом обалних стубова на територији ГО Нишка Бања	+	+	Елаборати испоручени наручиоцу.
6.2	ИП за изградњу привремених саобраћајница и прикључака у циљу утврђивања услова за израду пројекта за извођење на локацији РЗ Ивана Милутиновића на територији ГО Палилула, КО Ниш-Бубањ у Нишу	+	+	Елаборати испоручени наручиоцу.

6.3	ИП санације и измештања инсталација РЗ Иван Милутиновић, ГО Палилула у Нишу	+	+	Елаборати испоручени наручиоцу.
6.4.	ИП кабловског вода 10kV од ТС 35-10kV Апеловац до стадиона Чаир	+		Израда пројекта у току.
6.5.	Улица Филипа Кљајића (Брзи Брод) на територији ГО Медијана	+		Израда пројекта у току.
6.6.	Веза ул. Петра Коњовића и Танасија Михајловића	+		Израда пројекта у току.
ПОДРУЧЈЕ ВАН НИША - остали наручиоци				
6.7	Елаборат о зонама санитарне заштите изворишта водоснабдевања акумулације Бован	+		Израда у току.

66. ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА					
	Идејно решење/пројекат за грађевинску дозволу/пројекат за извођење	Идејно решење	Прој. за грађ. дозволу	Пројекат за извођење	коментар
Високоградња					
6.8	ГП основне школе на локацији Сомборски булевар - ул. Деспота Ђурђа у Нишу	+			Очекује се имовинска припрема и достављање услова од стране наручиоца
6.9	ГП обданишта на локацији Сомборски булевар - ул. Деспота Ђурђа у Нишу	+			Очекује се имовинска припрема и достављање услова од стране наручиоца
Нискоградња					
6.10	ГП парковске стазе и тротоари на Синђелићевом тргу ГО Медијана	+	+	+	Пројекат завршен (по претходном закону) - потребно усаглашавање решења у домену инфраструктуре
6.11	Пројекат за извођење радова техничког регулисања динамичког и стационарног саобраћаја на комплексу аеродрома Константин Велики у Нишу	/	/	+	Елаборат достављен наручиоцу.
6.12	Веза ул. Ивана Милутиновића и Симе Матавуља (коловоз и тротоари)	+	+		Достављен пројекат за грађевинску дозволу.
6.13	Секундарни прилаз унутар комплекса Медијана у Нишу	+	+		Достављен пројекат за грађевинску дозволу.
6.14	Банатска (од В.Јовановића до границе ПГР Нишка Бања)	+			Дана 26.03.2015. послато је ново идејно решење, као и понуда за нову (скраћену) трасу Банатске улице.
6.15	Пројекат за грађевинску дозволу изградње моста на Кутинској реци у насељу Никола Тесла у Нишу	+			Израда у току, потребан елаборат геомеханике и водопривредни услови
6.16	Идејно решење за главни пројекат проширења паркинг простора на комплексу аеродрома "Константин Велики" у Нишу	+			Примљен захтев за достављање идејног решења (према раније урађеном пројекту) ради добијања локацијских услова и исто је тренутно у изради

7. УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ	
ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША	
7.1.	Урбанистичко-технички услови за баште Уговорено: 54 Издао: 38

ПОСЕБНА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА (тачка 4):

1. План локација за киоске и покретне тезге на јавној површини на локацији Цветна пијаца код Тврђаве
2. Измене и допуне Плана размештаја башти на подручју града Ниша

ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА (тачка ба):

1. Општински пут у селу Крушце
2. Општински пут према селу Мраморски поток
3. Општински пут у селу Ореовац
4. Општински пут у селу Каменица - Доњи Матејевац (деоница од спомен комплекса Чегар до државног пута који иде од петље ка Матејевцу
5. Потпорни зид у селу Габровац испред манастира
6. Потпорни зид у селу Габровац изнад амбуланте
7. Општински пут Паси Пољана - Горње Међурово
8. Општински пут село Бубањ - Горње Међурово
9. Општински пут Каменица – Церје
10. Општински пут Горња Врежина - Насеље Никола Тесла
11. Општински пут до пећине Церје
12. Општински пут у селу Раутово
13. Општински пут Хум – Бреница
14. Општински пут у селу Доње Међурово
15. Општински пут у селу Горње Међурово
16. Општински пут Миљковац – Церје
17. Потпорни зид у селу Доња Студена
18. Потпорни зид у селу Прва Кутина
19. Потпорни зид иза зграде општине у Нишкој Бањи
20. Потпорни зид у Ул. српских јунака у Нишкој Бањи
21. Потпорни зид у селу Островица ка насељу Островица
22. Потпорни зид на правцу село Габровац - Бербатово изнад манастира
23. Привремена саобраћајна сигнализација за потребе извођења радова на редовном одржавању путева и улица на територији града Ниша за 2015. гол.
24. Идејни пројекат за кабловски вод 10kV, ТС 10/0.4kV „Бубањски колектор“ и кабловски вод 0,4kV, од ТС до ормана пумпне станице Бубањског колектора за употребљене воде

- 25. Израда топографског плана ради санације клизишта између ул. Васе Смајевића и ул. Партизанских курира у Нишу
- 26. Израда топографског плана ради санације клизишта између ул. Победе од бр.8 до бр. 13 у Габровцу
- 27. Пројекат привременог заузећа земљишта за објекте Чамурлијских колектора
- 28. Прилаз улици Војводе Мишића
- 29. ИП уређења парковске површине испред зграде Универзитета у Нишу

ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА (тачка 6б):

- 1. Пројекат доградње, реконструкције и адаптације објекта гардеробе за отворене базене у објекат за стрељану и куглану у Нишу
- 2. Пројекат доградње и реконструкције установе социјалне заштите – центра „Мара“ у ул. Сестара Баковић у Нишу
- 3. Идејни пројекат за кабловски вод 10, ТС 10/0.4 „Бубањски колектор“ и кабловски вод 0.4, од ТС до ормана пумпне станице Бубањског колектора за употребљене воде
- 4. Станоја Главаша - III прилаз
- 5. Ратка Софијанића-прилаз
- 6. Веза ул.Булевара Никола Тесла и Булевара 12.февруар
- 7. Сомборски булевар

II ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ (за период 1.1.-31.3.2015. године)

ЈП Завод за урбанизам се донетим Правилником о рачуноводственим политикама определио да у презентацији својих финансијских извештаја примењује Међународне стандарде финансијског извештавања (у даљем тексту: МСФИ).

Информацију о финансијском положају пружа првенствено биланс стања, док се информације о успешности пружају у билансу успеха. Потпуну слику стања и успеха та два извештаја дају када се раде на начин и у условима за презентацију годишњег финансијског извештаја (Завршни рачун). Тада се извештаји презентирају два месеца од дана билансирања.

При изради овог извештаја поштовани су принципи МСФИ .

I ПРИХОДИ:

Према МСФИ, одређена пословна промена признаје се као приход, када по основу ње постоји вероватноћа прилива економске користи у предузеће, када степен завршености може да се утврди, када трошкови који су настали за пружање одређене услуге могу поуздано да се измере, или је смањење обавеза резултат те промене.

Степен завршености неке услуге може да се утврди прегледом извршеног посла (извештај) пружањем услуге до одређеног датума, као проценат укупних услуга које треба извршити и као сразмерни део насталих трошкова до одређеног датума у укупно процењеним трошковима извршења услуге.

Уважавајући напред наведене принципе, приходи за период 1.1. – 31.3.2014. године процењени су на **2.399.794** динара.

Структура прихода је следећа:

(у 000)

Врста	Остварење у 2014.	План 2015.	Остварење 2015.	%	Индекс 4/3
1	2	3	4	5	6
I Пословни приходи (1+2)	90.469	92.000	2.400	100,0	2
1. Послови за Град Ниш	65.428	70.000	782	32,6	1
2. Послови за остале инвеститоре	24.971	22.000	1.228	51,2	6
3. Остали пословни приходи	-	-	390	16,2	-
II Финансијски приходи	918	-	-	-	-
III Непосл. и ванредни приходи	20	-	-	-	-
Укупно:	91.407	92.000	2.400	100,0	2

Завод је основан за обаљање делатности од општег интереса, као носилац искључивог права на обављање одређених делатности, на подручју и за потребе Града Ниша, детаљно наведених у члану 5. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Завод за урбанизам Ниш (Пречишћен текст) („Сл.лист Града ниша“, бр. 51/13).

Приходи од послова за Град Ниш исказани у претходној табели остварени су по основу реализације поверених послова на изради докумената просторног и урбанистичког планирања и техничке документације, а по уговорима са ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

Од укупно планираних прихода по основу реализације поверених послова за потребе Оснивача - Града Ниша (план: 70.000.000 динара), у првом кварталу 2015.г. остварен је приход у износу од 781.601 динара, што износи 2,18% у односу на план (Индекс 2).

На обим извршења посла и остварења прихода утицала је чињеница да Завод у 2015. години није закључио нове уговоре за израду планских докумената чија је израда планирана програмом уређивања и изградње са финансијским планом за 2015.годину.

На висину пословног прихода, од послова за потребе оснивача и од послова за остале наручиоце, пресудно је утицао евидентан измењени положај Завода на тржишту, који се огледа у следећем:

Законом о планирању и изградњи, између осталог, уређују се и услови и начин уређења простора и уређивања и коришћења грађевинског земљишта и изградња објекта, што је и основна садржина планске документације. Услуге израде планске документације су специјализоване интелектуалне услуге, које на подручју Србије поред Завода врши још неколико еминентних институција са седиштем у Београду и Новом

Саду. Сви субјекти своје пословање првенствено обављају на простору на коме су физички лоцирани и коме гравитирају, тако да ЈП Завод за урбанизам Ниш на простору југоисточне Србије дугорочно гледано, има компаративну предност у односу на конкуренцију.

У 2015. години евидентан још увек нема очекиваног повећања тражње за израдом планских докумената, а тиме и обима пословања. Завод је процењивао да ће по ступању на снагу новог Закона о планирању и изградњи, 17.12.2014.г., бити покренут нови циклус израде планских докумената, што би довело до осетног повећања тражње за израдом истих, што се није десило у првим месецима примене Закона. По овом питању очекује се побољшање у наредном периоду.

И у 2015.г. изражена квартална диспропорција прихода и расхода, која је, поред наведеног пада тражње, условљена и објективним спољним факторима, а пре свих законском процедуром која уређује динамику израде планске документације, јер су поред Завода у израду исте индиректно укључени и други субјекти (јавна предузећа и установе које издају услове за израду планске документације, носиоци израде који воде процедуру израде, комисије за планове и скупштине јединица локалних самоуправа које доносе одлуке о изради и усвајају планове).

Саставни део Извештаја чине Прилози 1, 2, 3 и 4, са аналитичким подацима о висини и динамичности остварења прихода од продаје производа и услуга по појединачним уговорима.

II РАСХОДИ:

Према МСФИ расходи се признају у билансу успеха као смањење будуће економске користи која повезано са смањењем средстава или повећањем обавеза може поуздано да се измери. Момент плаћања обавезе није услов за признавање расхода.

На основу расположиве документација, расходи за период 1.1.-31.3.2015. године, процењени су на **21.751.538** динара.

Основна структура расхода је:						(у 000)
Назив	Остварење 2014	План за 2015	Остварење 2015.	%	индекс 4/3	
1	2	3	4	5	6	
1. Расходи материјала	3.111	3.109	1.002	4,6	32	
2. Расходи зарада, накнада зарада и остали лични расходи	77.113	80.923	18.967	87,2	23	
3. Амортизација	780	900	-	-	-	
4. Остали пословни расходи	5.612	5.828	1.334	6,1	23	
5. Финансијски и остали расходи	3.963	900	449	2,1	50	
Укупно:	90.579	91.660	21.752	100,0	24	

Расходи зарада, накнада зарада и осталих личних расхода обухватају сва могућа давања и обавезе према запосленима, и расходе по основу обавезе према физичким лицима са којима се имају пословне везе (уговори о допунском раду, уговори о делу, уговори о привременим и повременим пословима, накнаде члановима Надзорног одбора и сл.). Ови расходи су под строгом контролом Оснивача и надлежних државних органа, а обрачунавају се у складу са Програмом пословања за 2015 годину. Исплата је везана са текућом ликвидношћу.

Завод још од јула месеца 2011.године, с обзиром на познату финансијску ситуацију у којој се налази, није увећавао месечни платни фонд за исплату зарада. У првом кварталу 2015. године исплаћене су зараде за 3,5 месеца, за октобар, новембар и децембар 2014.г. и аконтација зарада за јануар 2015. године. Редовно су вршене исплате социјалних доприноса на минималну законску основицу за уплату доприноса. На дан 31.3.2015.г. доспеле су а нису исплаћене зараде за јануар (коначна исплата) и фебруар 2015.године (1,5 зарада).

Остали расходи се крећу у оквиру планираних расхода за 2015. годину.

Расходи материјала износе 32%, а остали пословни расходи износе 23% од планираних расхода на годишњем нивоу. Настављено је са предузимањем потребних мера штедње у циљу очувања текуће ликвидности, с тим да се води рачуна да исте не смеју да угрозе континуитет процеса рада на изради планских докумената.

Расходи камата по кредиту, упркос значајном смањењу које је настало отплатом главнице у другој половини 2014. г. и првом кварталу 2015.г., и даље представљају оптерећење на страни укупних расхода.

Расходи материјала обухватају следеће врсте расхода: (у 000)		
Н а з и в	Износ	%
1	2	3
1. Канцеларијски и остали материјал	380	37,9
2. Ситан инвентар	53	5,3
3. Гориво за моторна возила	156	15,7
4. Електрична енергија	67	6,7
5. Даљинско грејање	346	34,4
Укупно:	1.002	100,0

Остали пословни расходи имају следећу структуру: (у 000)		
В р с т а	Износ	%
- Трошкови услуга на изради учинака	168	12,6
- ПТТ и транспортни трошкови	79	5,9
- Услуге одржавања објекта и опреме	89	6,7
- Реклама и пропаганда	-	-
- Комуналне услуге	73	5,5
- Репрезентација	42	3,1
- Повезивање елабората	94	7,0
- Осигурање	28	2,1
- Платни промет	70	5,2
- Чланарине	20	1,5
- Порези и доприноси	368	27,6
- Семинари, додатно и стручно усавршавање запослених	17	1,3
- Службене новине, стручна литература и сл.	75	5,6
- остале таксе, сагласности и лиценце	45	3,4
- Остали нематеријални трошкови (сајмови, спонзорства, донацијс и др.)	13	1,0
- Остали непоменути расходи (ревизија финансијских извештаја, паркирање и прање службених возила, путарине и др.)	153	11,5
Укупно:	1.334	100,0

III РЕЗУЛТАТ:

Према евидентираним и процењеним приходима од **2.399.794** динара и расходима од **21.751.538** динара, у извештајном периоду (1.1.-31.3.2015.г.) био би остварен негативан финансијски резултат (**губитак**) у износу од **19.351.744** динара.

Програмом пословања за 2015. годину планирано је остваривање добити у износу од 339.995 динара.

IV ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗЕ:

Доспела потраживања од купаца за извршене послове на дан 31.3.2015. године износе **7.615.106 динара**, и то:

- ЈП Дирекција за изградњу града Ниша	2.201.942 динара
- Регионална развојна агенција ЈУГ	3.272.521 динара
- Солломонт енергија д.о.о. Дољевац	761.462 динара
- ЕКО ВОЋЕ доо Ниш	398.160 динара
- Општина Трговиште	200.800 динара
- ПД Ангропромет д.о.о. Ниш	177.710 динара
- ЈП Дирекција за изгр. Општине Куршумлија	176.300 динара
- Нишинвест д.о.о. Ниш	156.133 динара
- ЈП за аеродромске услуге „Аеродром Константин Велики“ Ниш	120.000 динара

Потраживања од осталих купаца су појединачно мања од 65.000 динара, а укупно износе 150.078 динара. Наведена потраживања највећим делом потичу од реализације послова у децембру 2014.године.

Руководство Завода успело је да побољша наплату доспелих потраживања у првом кварталу 2015.године, али тиме није решен проблем са текућом ликвидношћу.

Укупне текуће обавезе из пословања на дан 31.3.2015.године износе **33.781.331** динара.

Структура обавеза је следећа:

- Обавезе по репрограму кредита (АИК Банка)	7.583.333 динара
- Обавезе по основу примљених аванса – БЕЗ ПДВ	6.599.792 динара
- Обавезе према добављачима и остале обавезе	1.957.033 динара
- Обавезе према запосленима – зараде (Бруто II)	13.986.574 динара
- Обавезе према запосленима – накнаде зарада на терет Фондова	537.150 динара
- Обавезе према запосленима – бруто накнаде	918.958 динара
- Обавезе према физичким лицима – бруто накнаде	678.031 динара
- Обавезе по основу камате по кредиту (АИК Банка)	134.584 динара
- Остале непоменуте обавезе – дупле и погрешне уплате купаца	213.520 динара
- Обавезе по основу ПДВ-а	99.010 динара
- Обавезе по основу Пореза на имовину и других пореза	106.475 динара
- Обавезе по основу привременог умањења основице за зараде (10%)	966.871 динара

Завод је, након спроведеног отвореног поступка јавне набавке у 2014.г. поново закључио Уговор о репрограму кредита са АИК Банком А.Д. Ниш на износ од 13.000.000 динара, на дванаест једнаких месечних рата у износу од 1.083.333 динара, са роком од 12 месеци. Расходи камате по овом основу (1,7% месечно) оптерећиваће пословање Завода и у будућем периоду. Стање кредита у коришћењу на дан 31.3.2015.г. износи 7.583.333 динара. Остало је за исплату још 7 рата.

Обавезе по основу примљених аванса износе 6.599.792 динара, без пдв. Највећи део обавеза односи се на авансе примљене од ЈП Дирекција за изградњу града Ниша у износу од 4.243.963 динара (за реализацију послова на изради ППР Нишка Бања ДРУГА ФАЗА, измене и допуне ППР Медијана, израда ПДР...). Ова неновчана обавеза извршиће се реализацијом послова из уговора по коме је и примљен.

Део обавеза односи се на примљене авансе пре 1.1.2009.г. и износи 775.115 динара без пдв, од чега је највећи износ обавезе према ПД Југоисток Ниш (635.656 динара) на име 30% уплаћеног аванса за израду ПДР хидроелектране „Бањица“ на Нишави код Островице, по Уговору бр. 2480, од 28.08.2008.године.

Обавезе према добављачима износе 1.957.033 динара и измирују се сходно приливу средстава на рачун Завода, до нивоа расположивих средстава.

Највеће обавезе су према следећим добављачима:

- ЈКП I радска топлана Ниш	762.931 динара
- ЈКП Обједињена наплата Ниш	183.704 динара
- Србија Турист Ниш	164.890 динара
- Народне новине Ниш	137.345 динара
- Удружење урбаниста Србије Београд	100.000 динара
- Брокер доо Ниш	90.564 динара

Обавезе према осталим добављачима појединачно су мање од 90.000 динара, а укупно износе 517.599 динара.

Завод, упркос тешкој финансијској ситуацији, успева да уредно измирује нове обавезе према добављачима које се пријављују у систем РИНО код Министарства финансија - Управе за трезор. Обавезе према јавним комуналним предузећима нису измириване у дужем временском периоду услед недостатка финансијских средстава. У циљу поступања по опоменама од повериоца предузете су активности на исплати старих обавеза, сходно финансијским могућностима.

Обавезе према добављачима смањене су са 4.098.149 динара (1.1.2014.г.), на 2.385.961 динара на дан 31.12.2014.г., односно на 1.957.033 динара, колико износе на дан 31.3.2015. године.

Завод је у периоду од 1.1. до 31.3. 2015.г. исплатио укупно 3,5 зарада. Обавезе на дан 31.3.15. односе се на неисплаћене зараде за јануар (други део), фебруар и март 2015.г. и износе 13.986.574 динара.

Доспеле обавезе према запосленима по основу других примања на дан 31.3.2015. године износе 918.958 динара (бруто), а односе се на, дневнице за службени пут за период јануар 2014. – март 2015.г., обавезе

по решењима о исплати јубиларне награде за 2015.г. годину, и накнаде трошкова за долазак и одлазак са рада за март 2015. године.

Обавезе према физичким лицима односе се пре свега на накнаде за рад Председника и чланова Надзорног одбора, за период август 2014. – март 2015. године (632.911 динара бруто), и накнаде по уговору о привременим и повременим пословима и стручном оспособљавању за март 2015.године (45.120 динара бруто).

Обавеза по основу пореза на додату вредност за март 2015.г. исплаћена је 15. 4. 2015.г.

V ИНВЕСТИЦИЈЕ:

ЈП Завод за урбанизам Ниш у 2015.г. није имао инвестиционих активности.

Завод је планирао да у 2015.г. обезбеди средства у износу од 800.000 динара и изврши набавку недостајућег легализованог софтверау циљу испуњења захтева у поступку контроле од стране инспектора Пореске управе, али није био у могућности да исту реализује.

Такође планирана је и набавка једног плотера у износу од 390.000 динара.

VI - ТЕКУЋА ЛИКВИДНОСТ –

Обезбеђивање текуће ликвидности уназад четири године представља један од најтежих задатака за руководство Завода. Расходи камате по кредитима за одржање текуће ликвидности које Завод користи од 2010.г. значајно оптерећују иначе тешку финансијску ситуацију. На име камате по кредитима, почев од 2010.г. до 31.12.2014.г. исплаћено је укупно 14.615.517 динара (2010.г. =1.014.196; 2011.г. =2.199.454; 2012.г. =3.914.240; 2013.г. =3.954.730; 2014.г. =3.532.897).

Због изузетног значаја који текућа ликвидности има за обезбеђивање неопходних услова за несметано обављање процеса рада, руководство Завода је и у првом кварталу 2015.г. наставило активности усмерене на реализацију Иницијативе Надзорног одбора за укључивање јединица локалних самоуправа са простора југоисточне Србије као суоснивача ЈП Завод за урбанизам Ниш, донетој на Седници одржаној 28.11.2013.г. (Број: 3381/3, од 02.12.2013.године).

С тим у вези, Градско веће Града Ниша, на седници одржаној дана 15 05. 2014. године, донело је Закључак Број: 620-15/2014-03, којим се покреће иницијатива за предузимање активности у циљу утврђивања статуса ЈП Завод за урбанизам Ниш као регионалног центра, како би се омогућило заинтересованим јединицама локалних самоуправа са простора југоисточне Србије да постану суоснивачи Завода. За реализацију ове иницијативе задужена је Управа за планирање и изградњу, и предложено је начелнику Управе да, уз сагласност Градоначелника Града Ниша, образује посебну радну групу за пружање стручне помоћи на припреми неопходне документације и аката за укључивање градова и општина као суоснивача Завода.

Управа за планирање и изградњу донела је Решење о образовању радне групе, број 631/2014-06, од 23.05.2014.године, којим је за Председника одређен Дејан Јовановић дипл.економиста, а за чланове Мирослав Маринковић, дипл.економиста и Мирољуб Станковић, дипл.инж.арх. Радна група је припремила следеће предлоге и исте доставила Управи за планирање и изградњу ради предузимања активности у циљу уређивања статуса ЈП Завод за урбанизам Ниш као регионалног центра (које Вам достављам у прилогу), и то:

- План активности
- Предлог Одлуке о повећању основног капитала Јавног предузећа Завод за урбанизам Ниш,
- Предлог Изјаве Оснивача о процени новчаног улога,
- Предлог Уговора о оснивању Регионалног центра ЈП „Завод за урбанизам Ниш“ Ниш,
- Предлог Писма о намерама за закључивање Уговора о оснивању Регионалног центра ЈП „Завод за урбанизам Ниш“ Ниш
- Предлог позивног писма општинама.

Даље активности по овом питању умерене на повећање новчаног улога Града Ниша, реализоване су у фебруару 2015. године. Скупштина Града Ниша, на седници одржаној 10. 02. 2015. године, донела је Одлуку о повећању основног капитала Јавног предузећа Завод за урбанизам Ниш, број: 06-62/2015-32-02. Из Буџета Града Ниша, 24. 02. 2015. године извршен је пренос 100.000,00 динара на текући рачун ЈП Завод за урбанизам Ниш. Наведена промена уписана је код Агенције за привредне регистре.

Завод је 10.3.2015.г. доставио надлежној управи обавештење у уплати и регистрацији новчаног улога и припремио предлоге Позивног писма општинама и Писма о намерама, чију садржину треба да утврди Градско веће Града Ниша, ради покретања даљих активности на реализацији овог кључног питања за дугорочну стабилизацију пословања Завода.



ДИРЕКТОР,

Љубиша МИТИЋ, дипл.инж.грађ.

ЈП Завод за урбанизам Ниш

Прилог 1

Извештај о реализацији Програма пословања
РЕКАПИТУЛАЦИЈА ПОСЛОВНОГ ПРИХОДА ПО КВАРТАЛИМА

стање на 31.03.2015.

Р.бр.	О П И С	Планирани приход	Уговорена цена БЕЗ ПДВ за израду у текућој години	РЕАЛИЗАЦИЈА ПО КВАРТАЛИМА					За израду
				ПРВИ	ДРУГИ	ТРЕЋИ	ЧЕТВРТИ	УКУПНО	
1.1.	Планови за Град Ниш		10.080.039	585.083	0	0	0	585.083	9.494.956
1.2.	Други послови за Град Ниш		4.856.213	196.518	0	0	0	196.518	0
1. (1.1.+1.2.)	Укупан приход од послова за Град Ниш	70.000.000	14.936.252	781.601	0	0	0	781.601	9.494.956
2.1.	Планови за остале наручиоце		15.174.552	760.713	0	0	0	760.713	14.413.838
2.2.	Други послови за остале наручиоце			467.855				467.855	
2. (2.1.+2.2.)	Укупан приход од послова за остале наручиоце	22.000.000	15.174.552	1.228.568	0	0	0	1.228.568	14.413.838
3.	Остали пословни приходи			389.625				389.625	
	Укупно (1. + 2.):	92.000.000	30.110.804	2.399.794	0	0	0	2.399.794	23.908.794

ЈП Завод за урбанизам Ниш

Извештај о реализацији Програма пословања

Прилог 2

1.1. Планови за Град Ниш

стање на дан:

31. 03. 2015. г.

Број посла	Опис посла	Уговорена цена са ПДВ за изradу у текућој години	РЕАЛИЗАЦИЈА ПО КВАРТАЛИМА							За изradу	Позиција из Програма уређај и изгр. 2015
			ПРВИ	ДРУГИ	ТРЕЋИ	ЧЕТВРТИ	УКУПНО				
1	2	3	4	5	6	7	8=4+5+6+7	9=3-8			
2009-04-10	ПДР пута "Плоче - Бојанине воде" (скијашки центар)	44.991					0	44.991		I 1. A. 3.	
2009-04-12	ПДР БЛОКА "ТРОШАРИНА" у Нишу	56.285					0	56.285		I 1. A. 4.	
2009-04-15	ПДР дела државног пута Р-214 од Комренске петље до границе ГП Н-шша	134.115					0	134.115		I 1. A. 5.	
2012-04-01	ПГР ГО НИШКА БАЊА - ДРУГА ФАЗА	2.349.771					0	2.349.771			
2013-04-04	ПДР Аеродрома Константин Велики у Нишу	811.737					0	811.737		I 1. A. 8.	
2013-04-09	ПДР постројења за пречишћавање употребљених вода у ЈО Трупаље	463.310					0	463.310		I 1. A. 9.	
2013-04-12	ПДР депоније отпада "Бубањ" на територији Града Ниша	702.100	702.100				702.100	0		I 1. A. 7.	
2014-04-08	прев измене и допуне ПГР дела подручја ГО МЕДИЈАНА	6.050.975					0	6.050.975		I 1. A. 16.	
2014-04-12	ПГР дела подручја ГО Палилула 3. ФАЗА - разм.Нацрта на Комисији "предаја за јавни увид	641.871					0	641.871		I 1. A. 12.	
2014-04-16	ПГР дела подручја ГО Нишка Бања 3. ФАЗА - разм.Нацрта на Комисији "предаја за јавни увид	338.100					0	338.100		I 1. A. 15.	
2014-04-17	План постављања раскладних уређаја на јавним површинама Града Ниша	502.792					0	502.792		I 1. A. 22.	
Укупно:		12.096.047	702.100	0	0	0	702.100	0	11.393.947		
Укупно без ПДВ (ПРИХОД):		10.080.039	585.083	0	0	0	585.083	0	9.494.956		

ЈП Завод за урбанизам Ниш

Извештај о реализацији Програма пословања

Прилог 3

1.2. Други послови за Град Ниш

стање на дан: 31. 03. 2015. г.

Број посла	Опис посла	Уговорена цена са ПДВ за израву у текућој години	РЕАЛИЗАЦИЈА ПО КВАРТАЛИМА							За израву	Позиција из Програма уређиј извр. 2015
			ПРВИ	ДРУГИ	ТРЕЋИ	ЧЕТВРТИ	УКУПНО	УКУПНО			
									4		
1	2	3	4	5	6	7	8=4+5+6+7	9=3-8			
2013-08-07	ГГ Основне школе на локацији Сомборски булевар, ул. Деспота Ђурђа у Нишу	2.499.120					0	2.499.120		I 1. А. 3.	
2013-08-09	ГГ Обданишта на локацији Сомборски булевар, ул. Деспота Ђурђа у Нишу	1.555.008					0	1.555.008		I 1. А. 4.	
2013-08-31	ГГ парковских стаза и тротоара на Синђелићевом тргу у Нишу	79.358					0	79.358		I 1. А. 5.	
2014-08-05	ГГ на пер. одржавању јавног пута за ул. Маршала Тита на територији ГО Палилула	274.103					0	274.103			
2014-08-14	ГГ на пер. одржавању јавног пута за ул. Филипа Ксајађа - Браји Брод	95.038					0	95.038		I 1. А. 8.	
2014-10-22	Т* - П изградње друге висинске зоне водоснабдевања са пумпном станицом за трећу вис. зону у Мрамору	24.000					0	24.000		I 1. А. 9.	
2014-10-23	Т* - П изградње канализационе мреже од ул. Зетске до ул. Хајдук Вељковице у Нишу	24.000	24.000					24.000	0	I 1. А. 7.	
2014-10-24	УГ за потребе урб.-арх. Разраде локације спомен. ка ослободилаца у II Сзетском рату у Нишу	24.000	24.000					24.000	0	I 1. А. 16.	
2015-06-01	ТГ - ПД изградње секундарног прилаза унутар комплекса "Медијана" КО Пале Кула у Нишу	50.599					0	50.599		I 1. Б. 8.	
2015-08-02	ТГ - ПД изградње секундарног прилаза унутар комплекса "Медијана" КО Пале Кула у Нишу	62.721					0	62.721		I 1. Б. 7.	
2015-08-03	ТГ - ПД изградње моста на Кутинској реци у насељу Никола Тесла у Нишу	474.185					0	474.185		II 1.8. Ц 3.	
2015-08-04	ТГ за опремање радне зоне инфраструктуром у уг. Ивана Милутиновића у Нишу (ИДР, ПД, ПИР)	453.503					0	453.503		I 1. Б. 7.	
2015-08-05	Извршни пројекат санације и измештања инсталација РЗ "Иван Милутиновић" ГО Палилула	163.821	163.821					163.821	0	I 1. Б. 7.	
2015-10-01	Т* - П изградње објекта водоснабдевања села Хум - секундарна водоводне мрежа ниске зоне	24.000					0	24.000		II 2.5. Ц 16.	
2015-10-02	Т* - П изградње водоводне мреже за прикључак Базинске пумпе код "Нам.за"	24.000	24.000					24.000	0	II 1.10. Б 4.	
Укупно:		5.827.456	235.821	0	0	0	0	235.821	5.591.635		
Укупно без ПДВ (ПРИХОД):		4.856.213	196.518	0	0	0	0	196.518	4.659.696		

ЈП Завод за урбанизам Ниш

Прилог 4

Извештај о реализацији Програма пословања

2.1. Планови за остале наручице

стање на

дан: 31.03.2015.г.

Број посла	Опис посла	Уговорена цена са ПДВ за изразу у текућој години	РЕАЛИЗАЦИЈА ПО КВАРТАЛИМА								За изразу
			ПРВИ	ДРУГИ	ТРЕЋИ	ЧЕТВРТИ	УКУПНО	9=3-8			
1	2	3	4	5	6	7	8=4+5+6+7	9=3-8			
2013-05-02	ГР Житорађа	1.380.480						0	1.380.480		
2013-05-04	ГДР граничног прелаза ГРАДИНА	660.000						0	660.000		
2013-05-05	ГДР-ови у Опш.Г.Хан - пет ПДР-а	356.400						0	356.400		
2013-05-06	ГДР за расплет ДВ код ТС Ниш-5	640.800						0	640.800		
2013-05-08	ГДР Регионалног центра за управљање отпадом "Келеши" (Доњевац)	818.130						0	818.130		
2013-10-03	Гравила уређења и грађења за МХЕ Селова у оквиру ПП ППН Селова	287.362	287.362					287.362	0		
2014-01-01	измене и допуне ППО Мерошина	66.360						0	66.360		
2014-02-01	ГП ППН за део разводног гасовода РГ 11-02 од В.Копашнице до В.Хана и Врњања	408.000						0	408.000		
2014-02-02	Програм имплементације РПП за подручје нишавског, топлиног и пиротског упр.округа	850.500						0	850.500		
2014-05-01	ГДР дистрибутивног гасовода ... "ВУЛКАН"	465.448	310.299					310.299	155.149		
2014-05-02	ГДР комплекса МИНИ ХЕ Орљане на реци Јужној Морави у Општини Доњевац	498.576						0	498.576		
2014-05-03	ГДР комплекса МИНИ ХЕ Чечина на реци Јужној Морави у Општини Доњевац	639.084						0	639.084		
2014-05-04	ГДР комплекса МИНИ ХЕ Чапљинац на реци Јужној Морави у Општини Доњевац	639.084						0	639.084		
2014-05-05	измена и допуна ППР подручја ГО Палилула ПРВА ФАЗА	385.238	315.195					315.195	70.043		
2014-05-06	ГДР простора зоне I степена заштите арх.нап.РОМУЛИЈАНА-ГАМЗИГРАД	2.340.000						0	2.340.000		
2014-05-07	ГДР за насеља Миџор, Мурица и Врбак у Белој Паланци	2.338.000						0	2.338.000		
2014-05-08	ГР насеља Црвена Река у Белој Паланци	2.508.000						0	2.508.000		
2014-06-02	УП централне зоне Димитровграда	888.000						0	888.000		
2015-05-02	ГДР за ДВ 2*35kV улаз-излаз ТС 35/10kV "Клисура" - ТС 35/10kV "Житорађа", увођење у ТС "Ниш"	2.040.000						0	2.040.000		
	Укупно:	18.209.462	912.856	0	0	0	0	912.856	17.296.606		
	Укупно без ПДЕ (ПРИХОД):	15.174.552	760.713	0	0	0	0	760.713	14.413.838		